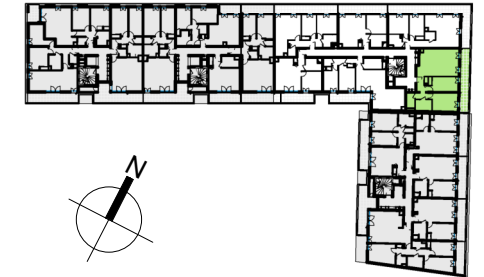


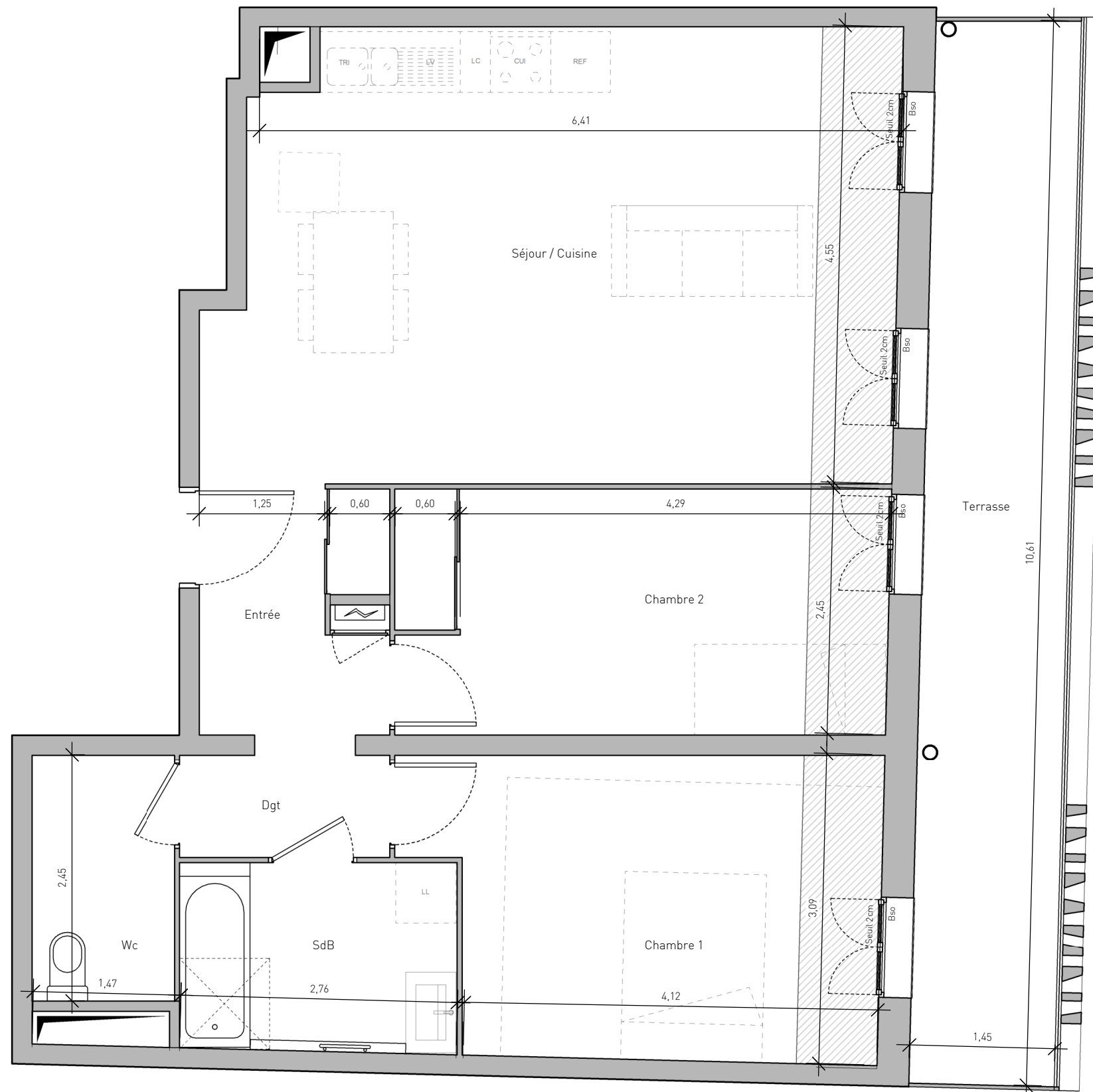
# AYLA

LOT M7.2 - ZAC JOIA MERIDIA SECTEUR 3  
06200 - NICE



## HALL B

Appartement de 3 pièces  
n° 306 au 3ème étage



Entrée	4,5 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	29,8 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,4 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,0 m <sup>2</sup>
SdB	5,2 m <sup>2</sup>
Wc	3,5 m <sup>2</sup>
Dgt	2,1 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>70,5 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	16,0 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE ANNEXE</b>	<b>16,0 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE			
LL	Lave linge		Fenêtre
LV	Lave vaisselle		Porte-fenêtre
TRI	Tri sélectif	AV	Allège vitrée
CUI	Bloc cuisson	BSO	Brise soleil orientables
REF	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
LC	Linéaire complémentaire (norme NFhabitat)		Tableau électrique
	FAUX-PLAFOND		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,5 m

Echelle		15/10/2021	Indice 0
---------	--	------------	----------